



Bam Gallery vous accompagne dans la création et le financement de votre collection d'art contemporain

- Loyers 100% déductibles
- Option d'achat de 3% du montant financé
- Entreprises , Professionnels & Particuliers : Profitez des multiples avantages .

1 - PARCOURS CLIENT.

VOLONTÉ D'ACQUISITION.

RECOMMANDATION DE NOS SOLUTIONS FINANCIÈRES ET

TRANSMISSION DE LA DEMANDE DU CLIENT à notre partenaire

2 - PRISE DE CONTACT de notre partenaire ET ACCOMPAGNEMENT DU CLIENT .

3 - BANQUE

VALIDATION ET SÉCURISATION DE L'OPÉRATION.

4 - CLIENT

PAIEMENT DES MENSUALITÉS À LA BANQUE.

Exemples pour PROFESSIONNELS

MONTANT DE LA PIÈCE 5000 €

Durée de location en Mois	13	24	36	48
Loyer MENSUEL Terme à échoir H.T	474	271	190	149
Economie d Impot générés	1726	1820	1919	2002
Cout global (hors économie charge IR..)	4439	4680	4935	5149

POUR LE CALCUL DE L'ÉCONOMIE D'IMPÔT UN TAUX D'IS DE 28% A ÉTÉ CHOISI

MONTANT DE LA PIÈCE 10 000 €

Durée de location en Mois	13	24	36	48
Loyer MENSUEL Terme à échoir H.T	944	532	373	293
Economie d Impot générés	3436	3573	3759	3934
Cout global (hors économie charge IR..)	8835	9189	9667	10115

POUR LE CALCUL DE L'ÉCONOMIE D'IMPÔT UN TAUX D'IS DE 28% A ÉTÉ CHOISI

MONTANT DE LA PIÈCE 18 000 €

Durée de location en Mois	13	24	36	48
Loyer MENSUEL Terme à échoir H.T	1612	911	635	499
Economie d Impot generés	5239	5467	5711	5989
Cout global (hors économie charge IR..)	15717	16400	17133	17968

POUR LE CALCUL DE L'ÉCONOMIE D'IMPÔT UN TAUX D'IS DE 28% A ÉTÉ CHOISI
CE SONT LA SOMME DES CHARGES QUI VONT DIMINUER LE RESULTAT IMPOSABLE
exemple : pour 18000 euros en 48 mensualite loyer 499euro : $(499 \times 48) \times \text{taux d imposition}$

Exemples pour PARTICULIERS

MONTANT DE LA PIÈCE 1 500 €

Durée de location en Mois	12	24	36	48
Loyer MENSUEL Terme à échoir H.T	131,51	68,86	48,03	36,36

MONTANT DE LA PIÈCE 3 000 €

Durée de location en Mois	12	24	36	48
Loyer MENSUEL Terme à échoir H.T	262,89	137,59	95,94	75,21

MONTANT DE LA PIÈCE 3 500 €

Durée de location en Mois	12	24	36	48
Loyer MENSUEL Terme à échoir H.T	306,71	160,52	111,93	87,74

Documents nécessaires:

PROFESSIONNELS :

• KBIS • DERNIER BILAN / LIASSE FISCALE • PIÈCE D'IDENTITÉ •
RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE • CERTIFICAT D'ASSURANCE

PARTICULIERS :

• PIÈCE D'IDENTITÉ • RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE • JUSTIFICATIF
DE DOMICILE • FORMULAIRE DE REVENUS

Autres durées et montants réalisables .



Contact: Mr MOLIÈRES – 06 06 59 38 21

*

BAM GALLERY SARL
N° SIRET : 479805780 - CASTRES
Siège social : Le Bughet Haut – 81220 DAMIATTE

